



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края  
Комитет имущественных отношений

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

14.01.2025

№ 97

### **Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 13.12.2024 № 17670:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут площадью 19 кв.м на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:3980009:8481 (19 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный район, д. Мокино.

Цель: для обслуживания и эксплуатации газопроводов: «Газопровод-ввод до границ земельного участка по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский, деревня Мокино, улица Рубиновая, в районе дома 14. Кадастровый номер сооружения 59:32:3980009:12266».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах

таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь», а также сведения о лице, являющегося правообладателем земельного участка, сведения о лице, подавших заявление об учете его прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих право указанного лица на земельный участок;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://permokrug.ru>.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

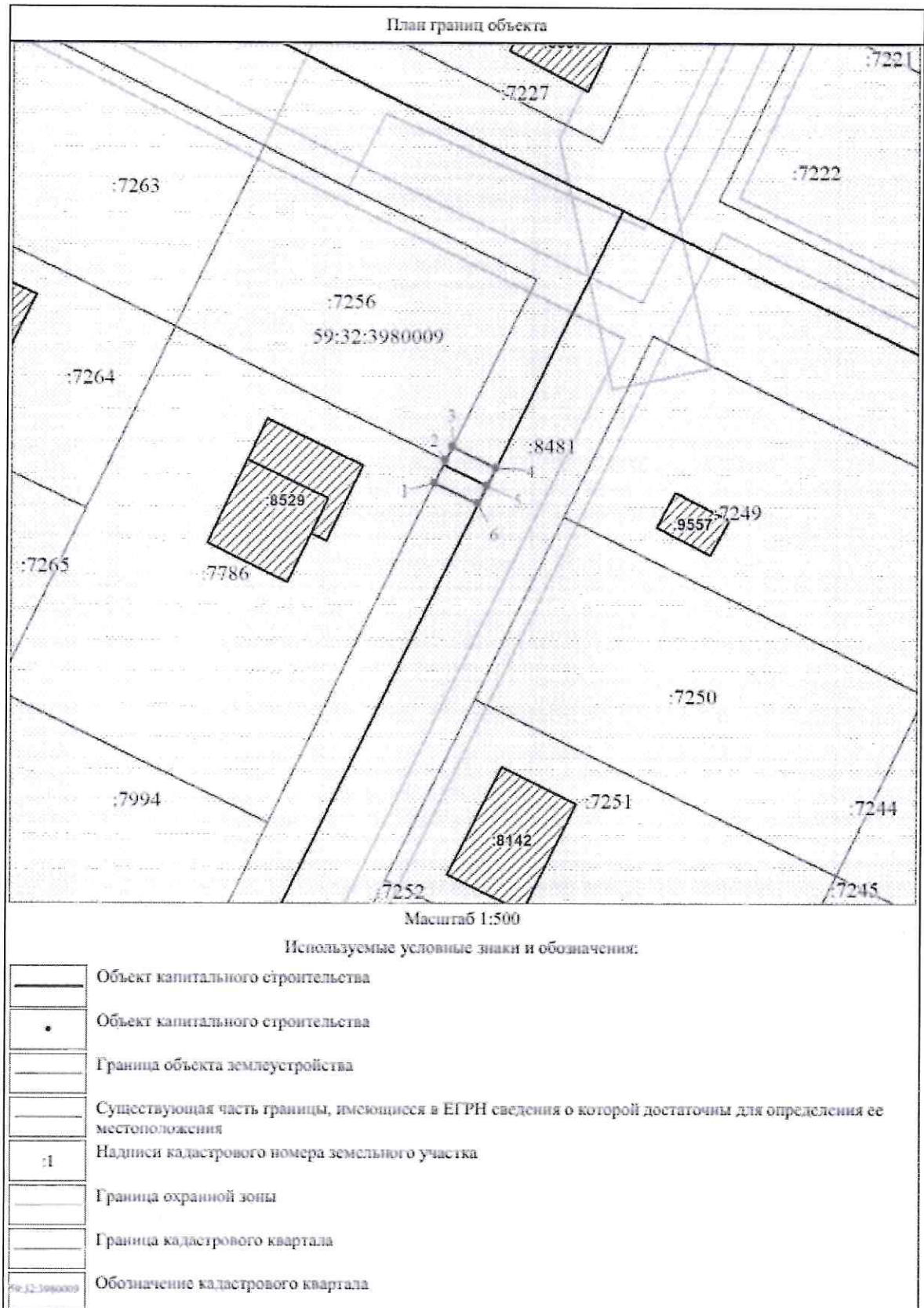
Председатель комитета



Е.А. Демидова



**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**



Приложение № 2  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 14.01.2025 № 97

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

| Сведения о местоположении границ объекта        |               |            |   |  |  |
|---|---------------|------------|---|--|--|
| 1. Система координат МСК-59, зона 2             |               |            |   |  |  |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта |               |            |   |  |  |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ      | Координаты, м |            | Метод определения<br>координат характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной точки<br>(M <sub>t</sub> ), м | Описание<br>обозначения точки<br>на местности (при<br>наличии) |
|   | X             | Y          |   |  |  |
| 1   | 2             | 3          | 4   | 5  | 6  |
| 1   | 501996.53     | 2213796.86 | Аналитический метод                                 | 0.1  | Закрепление<br>отсутствует                                     |
| 2   | 501998.83     | 2213797.98 | Аналитический метод                                 | 0.1  | Закрепление<br>отсутствует                                     |
| 3   | 502000.16     | 2213798.64 | Аналитический метод                                 | 0.1  | Закрепление<br>отсутствует                                     |
| 4   | 501998.06     | 2213802.92 | Аналитический метод                                 | 0.1  | Закрепление<br>отсутствует                                     |

| Сведения о местоположении границ объекта                        |               |            |   |  |  |
|---|---------------|------------|---|--|--|
| I. Система координат МСК-59, зона 2                             |               |            |   |  |  |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта                 |               |            |   |  |  |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ                      | Координаты, м |            | Метод определения<br>координат характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной точки<br>(M <sub>t</sub> ), м | Описание<br>обозначения точки<br>на местности (при<br>наличии) |
|   | X             | Y          |   |  |  |
| 5   | 501996.26     | 2213802.04 | Аналитический метод                                 | 0.1  | Закрепление<br>отсутствует                                     |
| 6   | 501994.46     | 2213801.16 | Аналитический метод                                 | 0.1  | Закрепление<br>отсутствует                                     |
| 1   | 501996.53     | 2213796.86 | Аналитический метод                                 | 0.1  | Закрепление<br>отсутствует                                     |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта |               |            |   |  |  |
| Обозначение<br>характерных<br>точек части<br>границы            | Координаты, м |            | Метод определения<br>координат характерной<br>точки | Средняя квадратическая<br>погрешность положения<br>характерной точки (M <sub>t</sub> ),<br>м       | Описание<br>обозначения точки на<br>местности (при<br>наличии) |
|   | X             | Y          |   |  |  |
| 1   | 2             | 3          | 4   | 5  | 6  |
| -   | -             | -          | -   | -  | -  |

Приложение № 3  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 14.01.2025 № 97

### Расчет платы за публичный сервитут

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельных участков:

1. с кадастровым номером **59:32:3980009:8481:**

- Площадь земельного участка – 27275 кв.м.
- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 19 кв.м.
- Кадастровая стоимость земельного участка – 6 654 609,88 руб.
- Кадастровая стоимость земельного участка за кв.м. – 243,98 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут:  $19 * 243,98 * 49 * 0,01\% = 22,71$  руб.

**Размер платы за весь срок сервитута – 22,71 рубль (Двадцать два рубля 71 копейка)**

### Платежные реквизиты для внесения платы за публичный сервитут

**ИНН** 5948066481

**КПП** 594801001

**Наименование получателя** Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

**Казначейский счет** 03100643000000015600

**Единый казначейский счет** 40102810145370000048

**Отделение** Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь

**БИК** 015773997

**ОКТМО** 57546000

**назначение платежа** плата за публичный сервитут распоряжение от 14.01.2025 № 97

**КБК** 542 1 11 05 410 14 0000 120



